

ПРОТОКОЛ №12

Внеочередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: ул. Кунарская, 14/1 в г. Екатеринбурге,
(в форме заочного голосования)

Город Екатеринбург

«06» апреля 2015 г.

Место проведения: голосования город Екатеринбург улица Кунарская дом 14 корпус 1.

Дата проведения голосования: с «08» декабря 2014 года в 11 часов 00 минут до «06» апреля 2015 года 19 часов 00 минут.

Место сбора решений: город Екатеринбург улица Кунарская дом 14 корпус 1

Инициаторами собрания: выступили члены Правления ТСЖ «Кунарская, 14/1»:

Зырянова Екатерина Дмитриевна – собственник помещения № 170;

Каргапольцев Сергей Алексеевич – собственник помещения № 251;

Лаптев Семен Викторович – собственник помещения № 160;

Круглов Артем Валерьевич – собственник помещения № 281;

Скнар Геннадий Викторович – собственник помещения № 19, 20.

Общее число собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Екатеринбург, ул. Кунарская, д. 14/1, составляет **311** собственников помещений обладающих **15 317,6** кв.м. (что составляет 100%).

В голосовании по повестке дня приняли участие **212** собственников помещений, обладающих площадью **10 873,9** кв.м., что составляет более 2/3 голосов и **70,98%** от общей площади жилых и нежилых помещений дома по адресу: г. Екатеринбург, ул. Кунарская, д. 14/1. Собрание признано правомочным.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председателя собрания, с возложением на него обязанностей секретаря, осуществляющего подсчет голосов по итогам собрания – Зырянову Екатерину Дмитриевну.
2. Утверждение сметы на замену трубопровода ГВС:
 - 2.1. Общая стоимость с учетом материалов составляет 2 400 000 руб., из них накопленных и фактически собранных средств по статье капитальный ремонт – 500 000 руб., т.е. оставшаяся сметная стоимость составляет 1 900 000 руб.
3. Определение метода сбора, начисления денежных средств:
 - 3.1. Распределение равными частями на все помещения, где с одного помещения размер платы составит 6 109,33 руб.
 - 3.2. Сумма сбора на одно помещение в размере 6 109,33 руб. распределить равными частями на три месяца, где в один месяц размер платы составит 2 036,44 руб.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ:

По первому вопросу повестки дня: Избрание председателя собрания, с возложением на него обязанностей секретаря, осуществляющего подсчет голосов по итогам собрания – Зырянову Екатерину Дмитриевну.

Результаты голосования: «ЗА» – 65,8%. «ПРОТИВ» 2,4%. «ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 2,5%.

По первому вопросу утвердили большинством голосов: Избрать председателя собрания, с возложением на него обязанности секретаря, осуществляющего подсчет голосов по итогам собрания – Зырянову Екатерину Дмитриевну (собственник помещения № 170).

Утверждение сметы на замену трубопровода ГВС:

По второму вопросу повестки дня: Утверждение сметы на замену трубопровода ГВС:

2.1. Замена трубопровода общая стоимость с учетом материалов 2 400 000 руб.

С учетом 500 000 руб. – накопленных и фактически собранных по статье капитальный ремонт, где оставшаяся сметная стоимость составляет 1 900 000 руб.

Результаты голосования: «ЗА» – 55,8%. «ПРОТИВ» 13,3%. «ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 1,7%.

По второму вопросу утвердили большинством голосов: Утвердить смету на замену трубопровода ГВС:

Общая стоимость с учетом материалов составляет 2 400 000 руб., из них накопленных и фактически собранных средств по статье капитальный ремонт – 500 000 руб., т.е. оставшаяся сметная стоимость составляет 1 900 000 руб.

По третьему вопросу повестки дня: Определение метода сбора, начисления денежных средств

3.1. Распределение равными частями на все помещения, где с одного помещения размер платы составит 6 109,33 руб.

3.2. Сумма сбора на одно помещение в размере 6 109,33 руб. распределить равными частями на три месяца, где в один месяц размер платы составит 2 036,44 руб.

Результаты голосования: «ЗА» – 57,2%. «ПРОТИВ» 11,3%. «ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 2,3%.

По третьему вопросу утвердили большинством голосов: Утвердить метод сбора, начисления денежных средств, сумма сбора на одно помещение в размере 6 109,33 руб. распределить равными частями на три месяца, где в один месяц размер платы составит 2 036,44 руб.

Председатель собрания



Е.Д. Зырянова