

СОГЛАСОВАНО:

ИП Берсенева Е.М.

ИП Берсенева Е.М.

" " 2021 г.

" " 2021 г.

УТВЕРЖДАЮ:

Председатель

ТСЖ "Кунарская, 14/1"

" " 2021 г.

г.Екатеринбург, ул.Кунарская, 14/1

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

на Ремонт герметизации термощвов

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость строительных работ 530035 руб.

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на июль 2021 г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.			
					Всего	В том числе			Всего	В том числе		
						Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Ремонт герметизации межпанельного шва -366 пм												
первый подъем												
1	ТЕР07-05-039-11 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Демонтаж вертикального стыка: водоотводящего фартука (Приказ от 04.09.2019 № 507/пр табл.2 п.4 Демонтаж (разборка) металлических конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7; 11.1 Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15; (Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.58/б При применении сметных норм, (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (44 руб.); 155%*0,9 * 0,7 от ФОТ СП (34 руб.); 100%*0,85 * 0,9 от ФОТ	100 м шва	3,66 366/100	40,82	12,28	28,54	149	45	104		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13				
Итого по разделу 1 Ремонт герметизации межпанельного шва -366 пм													56948			
Раздел 2. Вывоз мусора																
9	ТССЦпг-01-01-01-041 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/лр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную НР 0%*0,7 от ФОТ СП 0%*0,9 от ФОТ	1 т груза	0,4	51,74	51,74	51,74		21			21				
10	ТССЦпг-03-21-01-015 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/лр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 15 км I класс груза НР 0%*0,7 от ФОТ СП 0%*0,9 от ФОТ	1 т груза	0,4	16,37	16,37	16,37		7			7				
Итого по разделу 2 Вывоз мусора													28			
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:																
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах													50529	3964	13845	502
Накладные расходы													3383			
Сметная прибыль													3064			
Итого по смете:																
Бетонные и железобетонные сборные конструкции в жилищно-гражданском строительстве													35099			
Стены (ремонтно-строительные)													14388			
Материалы													7446			
Прочие ремонтно-строительные работы													15			
Погрузо-разгрузочные работы													21			
Перевозка грузов автотранспортом													7			
Итого													56976			
В том числе:																
Материалы													32720			
Машины и механизмы													13845			
ФОТ													4466			
Накладные расходы													3383			
Сметная прибыль													3064			
Перевод в текущие цены 56 976 * 7,98													454668			
Утилизация ТБО (Постановление от 01.12.2020 г.) 483,18*0,4													193			
Итого с учетом доп. работ и затрат													454861			
Компенсация НДС при упрощенной системе налогообложения (32720+(13845-502)+3383*0,1712+3064*0,15+0)*0,2*7,98													75174			
ВСЕГО по смете													530035			

Составил: _____
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: _____